ESTADOS FINANCIEROS ARMONIZADOS

SEPTIEMBRE 2026

YANGA

GOBIERNO QUE RESUELVE

2026 - 2029

# ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA.

SIGMAVER

**Yanga**

**Estado de Situación Financiera**

**Al 31 de Diciembre de 2025 y al 30 de Septiembre de 2026**

**(Cifras en Pesos)**

| Concepto | 2026 | 31 de Diciembre de 2025 | Concepto | 2026 | 31 de Diciembre de 2025 |
|---|---|---|---|---|---|
| **ACTIVO** | | | **PASIVO** | | |
| **ACTIVO CIRCULANTE** | | | **PASIVO CIRCULANTE** | | |
| Efectivo y Equivalentes | $17,659,551.42 | $0.00 | Cuentas por Pagar a Corto Plazo | $182,940.14 | $0.00 |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes | $83,710.69 | $0.00 | Documentos por Pagar a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Derechos a Recibir Bienes o Servicios | $912,843.07 | $0.00 | Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Inventarios | $0.00 | $0.00 | Títulos y Valores a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Almacenes | $0.00 | $0.00 | Pasivos Diferidos a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes | $0.00 | $0.00 | Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Otros Activos Circulantes | $0.00 | $0.00 | Provisiones a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| TOTAL DE ACTIVOS CIRCULANTES | **$18,656,105.18** | **$0.00** | Otros Pasivos a Corto Plazo | $0.00 | $0.00 |
| **ACTIVO NO CIRCULANTE** | | | TOTAL DE PASIVOS CIRCULANTES | **$182,940.14** | **$0.00** |
| Inversiones Financieras a Largo Plazo | $902,261.55 | $642,335.76 | **PASIVO NO CIRCULANTE** | | |
| Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo | $1,206,598.87 | $1,152,093.15 | Cuentas por Pagar a Largo Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso | $57,943,224.12 | $56,143,225.59 | Documentos por Pagar a Largo Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Bienes Muebles | $7,876,081.82 | $6,615,175.42 | Deuda Pública a Largo Plazo | $2,674,351.75 | $2,629,057.55 |
| Activos Intangibles | $10,000.00 | $10,000.00 | Pasivos Diferidos a Largo Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes | -$4,526,621.75 | -$3,654,515.71 | Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Largo Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Activos Diferidos | $413,507.96 | $210,625.00 | Provisiones a Largo Plazo | $0.00 | $0.00 |
| Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes | $0.00 | $0.00 | TOTAL DE PASIVOS NO CIRCULANTES | **$2,674,351.75** | **$2,629,057.55** |
| Otros Activos no Circulantes | $0.00 | $0.00 | **TOTAL DEL PASIVO** | **$2,857,291.89** | **$2,629,057.55** |
| TOTAL DE ACTIVOS NO CIRCULANTES | **$63,625,052.57** | **$61,118,939.21** | **HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO** | | |
| **TOTAL DEL ACTIVO** | **$82,481,157.75** | **$61,118,939.21** | **HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO CONTRIBUIDO** | | |
| | | | Aportaciones | $0.00 | $0.00 |
| | | | Donaciones de Capital | $1,116,300.00 | $1,116,300.00 |
| | | | Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio | $0.00 | $0.00 |
| | | | **HACIENDA PÚBLICA /PATRIMONIO GENERADO** | | |
| | | | Resultado del ejercicio (Ahorro/Desahorro) | $21,266,780.38 | $2,480,121.11 |
| | | | Resultados de Ejercicios Anteriores | $42,939,031.76 | $40,593,523.86 |
| | | | Revalúos | $5,334,383.17 | $5,334,383.17 |
| | | | Reservas | $0.00 | $0.00 |
| | | | Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores | $8,967,370.55 | $8,965,553.52 |
| | | | **EXCESO O INSUFICIENCIA EN LA ACTUALIZACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO** | | |
| | | | Resultado por Posición Monetaria | $0.00 | $0.00 |
| | | | Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios | $0.00 | $0.00 |
| | | | **TOTAL HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO** | **$79,623,865.86** | **$58,489,681.66** |
| | | | **TOTAL DEL PASIVO Y HACIENDA PÚBLICA/PATRIMONIO** | **$82,481,157.75** | **$61,118,939.21** |

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor

SIGMAVER

Yanga

Estado de Situación Financiera

Al 31 de Diciembre de 2025 y al 30 de Septiembre de 2026

(Cifras en Pesos)

PRESIDENCIA
GOBIERNO MUNICIPAL
YANGA
2026-2029

H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL YANGA, VER. 2026 - 2029 SINDICATURA

LIC. RAFAEL AGUILAR MARTÍNEZ
**PRESIDENTE MUNICIPAL**

C. LUCIA SÁNCHEZ HUERTA
**SÍNDICA MUNICIPAL**

ING. GLORIA MORALES FLORES
**REGIDORA UNICA**

REGIDURÍA
GOBIERNO MUNICIPAL YANGA
2026-2029

LIC. DIANA YARELI GONZALEZ FUENTES
**TESORERA MUNICIPAL**

TESORERIA
GOBIERNO MUNICIPAL YANGA
2026 - 2029